CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED REGISTERED OFFICE:: Block No. A/1003, West Gate, Near YMCA Club, Sur.No.835/1+3 S.G.Highway, Makarba, Ahmedabad -380 051 – GUJARAT CORPORATE OFFICE: 1st Floor, Wakefield House, Sprott road, Ballard Estate, Mumbai – 400 038 EMAIL: pranay.nagori@cfmarc.in CONTACT: 079-66118554 & 079 66118555	CFM ARC thoughtful regeneration

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors/Mortgagors that the below described immovable property(ies) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd on **08-09-2026**, will be sold on *"As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "No recourse Basis"* on 01-12-2026 for recovery of amounting to **Rs. 3,90,280/-** (Rupees Three Lakh Ninety Thousand Two Hundred Eighty Only) as on **23.10.2026** and further interest and other costs and expenses thereon due to the secured creditor from Borrower& Mortgagor- **(1) GANGA PRASAD (2) RAJBALA (Vide Loan Account No. LAP-GZB-1290)**

DESCRIPTION OF SECURED PROPERTY	Part of Khasra no-2788/1, A Residential Plot Situated at Mohalla Indragarhi Hapur, Under Sema Nagar Palika Hapur, Pargana, Tehsil & District Hapur, Uttar Pradesh 245101
SECURED DEBT	**Rs. 3,90,280/-** (Rupees Three Lakh Ninety Thousand Two Hundred Eighty Only) as on **23.10.2026** together with further interest, other costs & expenses thereon due & payable till the final payment.
RESERVE PRICE (R.P.)	Rs. 3,30,000/- (Rupees Three lakh thirty thousand Only)
TIME, DATE, PLACE FOR E- AUCTION	E-Auction /bidding through website (https://www.bankeauctions.com) Date: O1.12.2026 Time: 11:00 AM to 12:00 PM

CONSTRUCTION PVT. LTD. CFM ASSET

<table>
<tr><td>LAST DATE FOR SUBMISSION OF BID DOCUMENT</td><td>On or before 5:00 PM on 30-11-2026</td></tr>
<tr><td>DETAILS OF TERMS AND CONDITIONS</td><td>Please visit www.cfmarc.in</td></tr>
<tr><td>INSPECTION</td><td>With prior appointment of Authorized Officer:

NAME: RAJEEV ADLAKHA
CONTACT NO.: 8929051552

NAME: PRANAY NAGORI
CONTACT NO: 8655926187</td></tr>
<tr><td>EMD

BANKS DETAIL FOR REMITTANCE OF EMD</td><td>Rs. 33,000/- (Rupees thirty three Thousand Only) (10% Reserve price)

<table><tr><td>Beneficiary Name</td><td>CFMARC TRUST-193</td></tr><tr><td>Bank and branch</td><td>INDIAN OVERSEAS BANK</td></tr><tr><td>Account Number</td><td>299802000000103</td></tr><tr><td>IFSC</td><td>IOBA0002998</td></tr></table></td></tr>
<tr><td>BID INCREMENTAL AMOUNT</td><td>In the multiple of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only).</td></tr>
<tr><td>LAST DATE FOR PAYMENT OF 25% OF ACCEPTED HIGHEST BID FOR CONFIRMED SUCCESSFUL BIDDER (INCLUSIVE OF EMD)</td><td>The payment should be made latest by next working day from the date of bid confirmation.</td></tr>
<tr><td>LAST DATE FOR PAYMENT OF BALANCE 75% OF HIGHEST BID</td><td>Within 15 days from the date of bid/Sale Confirmation.</td></tr>
</table>

Encumbrances if any: Not known to the secured creditor. The CFM ARC shall not be held liable/responsible for any unpaid charges towards electricity, maintenance, Tax, charges or any other statutory dues, or any other dues etc., in connection with the secured asset.

For details of Terms and Conditions of Sale please refer to the link provided in Sale Notice on secured Creditor's website i.e. http://www.cfmarc.in. before submitting the bids for taking part in the e-auction.

Bidders may also visit the website https://www.bankeauctions.com or contact service provider M/s C1 India Private Limited. Bidder support Nos. 0124-4302020/21/22, +91 7291981124/1125/1126; email: support@bankeauctions.com, Mr Bhavik Pandya, Contact No. +91 8866682937/9974887668.

CFM ASSET RECONSTRUCTION PVT. LTD.

Date: **Authorized Officer** AUTHORISED SIGNATORY

Place: AHMEDABAD

CFM ASSET RECONSTRUCTION PVT.LTD.
(Acting in its capacity as trustee of **CFMARC TRUST- 193**)

TENDER DOCUMENT CUM TERMS AND CONDITIONS O F SALE

In the Account of Ganga Prasad & Others (Loan Account No. LAP-GZB-1290)

1) The Bids document along-with declaration as given below shall be submitted in website https://www.bankeauctions.com. Bid should be along with self-attested copies of Aadhar card/PAN card/Passport/Electricity Bills/Voter ID . Mentioned UTR No/ supportive evidence for submitting EMD amount or by bidder along with DD or UTR detail of requisite EMD amount, Bank details for online transaction are mentioned below:

Beneficiary Name	CFMARC TRUST-193
Bank and Branch	INDIAN OVERSEAS BANK
Account Number	299802000000103
IFSC	IOBA0002998

2) Intending bidders may avail training for online process from M/s C1 India Pvt ltd , address Plot No 68, 3rd floor, sector-44, Gurugram -122003, Haryana, India, contact No & Name Bhavik Pandya, No.8866682937 Email address maharashtra@c1india.com. The details regarding E auction provider are mentioned below.

Name of auction Agency	M/s C1 India Private Limited
Address	Plot No.68, 3rd floor, sector -44, Gurugram-1220003, Haryana, India
Contact persons	Mr Bhavik Pandya
Help Line No.	8866682937
Email Address	maharashtra@c1india.com
Website address	www.bankeauctions.com

3) Bid should be along with self-attested copies of Aadhar Card/PAN Card / Passport / Electricity Bill/Voter ID.

4) Bid document below Reserve Price and without KYC will be disqualified / Rejected by the Authorised officer of the Secured Creditor at his/her discretion.

5) Last date of submission of Bid document is **30.11.2026 (up to 5:00 PM).**

6) The intending bidder should bid for the entire Secured Asset. Any bid for part property shall be rejected by the Authorised Officer without according any reason to the prospective bidder.

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

7) The person deputed for inspection by the prospective bidder should carry with him appropriate POA and/or authorization on the letterhead of the organization he/she represents along with his/her government ID photo proof, failing which inspection may be refused.

8) The EMD of unsuccessful bidders shall be refunded within fifteen (15) days from the date of Auction. The bidder will not be entitled to claim any interest, if the refund of EMD is delayed beyond the said period for any reason whatsoever.

9) The Secured Asset shall be sold at a price not less than the Reserve Price mentioned hereinabove.

10) The offer should only be placed only through bid document submitted physically at the address mentioned above.

11) The entire procedure of conducting Auction shall be at the exclusive discretion of the Authorised Officer and intending purchaser shall have no right to object to the same.

12) The bid amount can be improved by **Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only)** per bid/attempt (**'Bid Multiplier'**) during the auction once bid document is submitted.

13) The Said Properties shall be sold to the highest bidder.

14) The successful bidders will have to immediately, but not later than next working day, pay 25% of the sale price (after adjusting the Aggregate Earnest Money deposited) by way of DD/ RTGS/NEFT and the balance of 75% of the consideration shall be payable by the successful bidder on or before the fifteenth day of the confirmation of the sale of the Said Properties, or such other time as may be agreed to between CFMARC and the successful bidder not exceeding three months from the date of the Auction, subject to the sole discretion of the Authorised Officer of CFMARC.

15) In the event of any default in payment of any of these amounts, or if the sale is not completed by reason of any default on the part of the successful bidder, CFMARC in its absolute discretion, shall be entitled to forfeit all the moneys till then paid by the successful bidder and put up the assets in question for resale/disposal. Further, such defaulting successful bidder shall not be entitled to make any claim in the event of the assets realizing higher price on resale.

16) The bidder shall deduct and deposit with the concerned department/statutory body Tax Deducted at Source ("TDS"), as applicable under section 194-IA of the Income Tax Act, 1961. Such TDS shall be considered as part of the Offer made by the bidder.

17) The stamp duty, registration charges, cess, sales tax, Value Added Tax("VAT") (if applicable), transfer charges, if any, and all other incidental costs, charges and expenses in connection with the sale of the aforesaid assets shall be borne by the purchaser/successful bidder.

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

18) Transfer of the Said Properties to the successful bidder shall be done by the Authorized Officer only upon payment of the entire sale consideration and other charges as per the terms contained herein.

19) As from the date of issuance of Sale Certificate, the purchaser shall hold the assets at his/her/their sole risk and cost as regards any loss or damage to the assets by fire or earthquake or any other natural calamities or due to theft, burglary or robbery or from any other cause whatsoever and neither CFMARC nor the Authorized Officer shall be liable for any such loss or damages.

20) Presently there are no encumbrances known to CFMARC.

21) The Said Properties are offered for sale on **"AS IS WHERE IS","AS IS WHAT IS BASIS", "WHATEVER THERE IS"** and **"NO RECOURSE BASIS"**. Neither CFMARC nor the Authorized Officer undertakes any responsibility to procure any permission/license etc. in respect of the Said Properties offered for sale hereinabove. The successful bidder will have to bear all outstanding dues including water/electricity/service charges, transfer fees, electricity dues, society dues, dues of the Municipal Corporation/local authority dues, taxes including sales tax, VAT,GST or any other cess, duties, levies by whatever name it is called, if any, in respect of the Said Properties.

22) The bidders are advised in their own interest to verify and conduct detailed Due Diligence of the Said Secured Asset to their thorough satisfaction before submitting the offers. Any claim post confirmation of the sale in favour of the successful bidder shall not be entertained by the Secured Creditor.

23) The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues/affecting the property, prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank. The authorized officer /secured creditors shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/dues

24) The successful bidder shall be deemed to have purchased the Secured Asset after complete satisfaction of title thereto and inspection thereof and shall not be entitled to make any requisition or raise any objection as to the title or condition of the Said Secured Asset or any part thereof after submission of the Bid.

25) The successful bidder shall, notwithstanding any discrepancy or variation in the names, quantities, survey numbers measurement, boundaries and abuttal as mentioned herein above or any public notice, accept the said Secured Asset purchased by it/him.



26) The bidder shall purchase the said Secured Asset in the same condition that the said Secured Asset exist on the date of sale. The date of sale shall mean, the date when the Authorized Officer accepts the offer of the successful bidder. From and after the date of issuance of Sale Certificate by the Authorized Officer, the same shall be at the sole and entire risk and costs and account of the successful bidder as regards any risk, injury, loss or damage thereto or any part thereof from any cause whatsoever. The successful bidder shall not make any requisition for repairs or otherwise and the obligations of carrying out such repairs shall be solely that of the successful bidder.

27) Conditional offers will be treated as invalid. Likewise correspondence about any change in the offers will not be entertained. Any bidder who wishes to give a fresh offer for the said Secured Asset on or before the last date prescribed for submission of the offers contemplated herein, may file a fresh offer with appropriate EMD.

28) The successful bidder will be bound by the regulations of the local / any other authority, as applicable with regard to the use of the said Secured Asset along with its super structure, plant and machinery thereon, if being part of the said Secured Asset contemplated herein.

29) If the dues of the existing charge-holders together with all costs, charges and expenses incurred by CFMARC are offered by or on behalf of the Borrower or guarantors at any time before the date of confirmation of sale, the Said Properties or part thereof, shall not be auctioned in accordance with the provisions of the SARFAESI Act, 2002 and the Rules thereunder.

30) The bidder shall not be entitled to withdraw or cancel offer once submitted unless permitted by the Authorized Officer. If the bidder withdraws or cancels the offer, the EMD shall be liable to be forfeited and will also be liable to pay the Authorized Officer, the loss or damage suffered consequently upon withdrawing or canceling the offer. The assets in question will then be resold at the risk and consequences of the bidder.

31) On confirmation of sale by CFMARC and if the terms of payment have been complied with, the Authorised Officer exercising the power of sale shall issue Sale Certificate for immovable asset in favour of the purchaser/successful bidder in the form given in Appendix V of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

32) The sale certificate will be issued in the name of the purchaser(s) / Applicant(s) only and will not be issued/transferred in any other name(s).

33) The Authorized Officer is selling the said Secured Asset pursuant to the powers derived from the SARFAESI Act. The said Secured Asset comprised in and forming part of the sale is sold, subject to all defects, faults, imperfections and errors of description latent or otherwise. The Authorized Officer is not answerable for the correct description genuineness, veracity, authenticity of or any defects in the said Secured Asset and does not warrant any condition whatsoever pertaining to the same. The bidders should make

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

their own enquiry about the same and satisfy themselves if there are any other encumbrances, reservations, acquisitions, charges, liens or defects affecting the title of the said Secured Asset. The bidders shall not be entitled to issue or raise any requisitions or objections to or upon the title post bid submission. The bidders should make enquiries about the utility of the said Secured Asset put up for sale hereunder and no warranty or assurances of any kind is given by the Authorized Officer and/or CFMARC.

34) The bidder shall be deemed to have undertaken a due diligence of the said Secured Asset and that the bidder are presumed to have taken independent legal or commercial advice before participating in the auction contemplated herein.

35) The Authorized Officer reserves right to reject any or all offer/s without assigning any reason and in case all the offers are rejected, either to hold negotiations with any of the bidder or sell the assets through private negotiations with any of the bidders or any other party/parties or invite fresh offers. CFMARC's decision in this regard shall be final & binding.

36) The Authorized Officer will be at liberty to amend/modify/delete any of the above conditions as may be deemed necessary in light of the facts & circumstances of the case.

37) Disputes, if any, shall be within the jurisdiction of Courts and Tribunals in Ahmedabad only.

38) Words & expressions used hereinabove shall have the same meanings respectively assigned to them under SARFAESI Act and the rules framed thereunder.

39) **Other terms and conditions pertaining to Auction:**

a) Auction/bidding will be only online through the portal provided by the service provider.
b) Bidders are cautioned to be careful while submitting their bid amount and to check for alteration, if any, before confirming the same.
c) No request/complaint of wrong bidding will be entertained for cancelling the sale and in such case, the EMD in full will be forfeited.
d) Only upon verification of the bid form and availability of DD /confirmation of remittance of Aggregate EMD through NEFT/RTGS, bidder will be allowed to bid further and or improve offer.

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

e) All bids placed as required will considered as bid for himself/herself. Once the bid is placed, the bidder cannot reduce or withdraw the bid for whatever reason.

f) The highest bid on the auction shall supersede all the previous bids of all the bidders. The bidder with the highest offer/ bid does not get any right to demand acceptance of his bid in case any stay order is received by CFMARC by any forum.

g) The bidder shall be solely responsible for all consequences arising out of the bid submitted by him (including any wrongful bidding) and no complaint/ representation will be entertained in this regard by the CFMARC. Hence bidders are cautioned to be careful to check the bid amount and alter/rectify their bid if required before confirming the bid submitted.

Authorized Officer
CFM ASSET RECONSTRUCTION PVT. LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

BID DOCUMENT

In the Account of Ganga Prasad & Others (Loan Account No. LAP-GZB-1290)

PARTICULARS OF THE BIDDER

1) Name of the Bidder: _____
2) Constitution of the Bidder: _____
3) Postal Address of the Bidder: _____
   _____
4) Telephone Nos. (O) _____ (R) _____
   (Mobile) _____ (E-Mail) _____
5) Document of proof of identity (tick whichever is being attached):
   a. Driving License Number _____
   b. PAN Card Number _____
   c. Voter Identity Card Number _____
   d. Passport Number _____
   e. Certificate of Incorporation Number _____
   f. Partnership Agreement details _____

6) EMD Remittance details
   a. Date of remittance _____
   b. Name of Bank _____
   c. Branch Name _____
   d. Bank Account No. _____
   e. IFSC Code No. _____
   f. UTR No. _____

   OR

   a. Date of Demand draft _____
   b. Name of the Issuing Bank _____

7) DETAILS OF THE OFFER/BID:
   Price Offered: Rs. _____ (Amount in figures)
   Rs. _____
   _____ (Amount in words)

SIGNATURE

DECLARATION BY BIDDER / OFFEROR

In the Account of Ganga Prasad & Others (Loan Account No. LAP-GZB-1290)

(a) I/We, the Offeror/s aforesaid do hereby state that I/We have read the entire terms and conditions of the tender and public notice for sale in the matter of sale of secured immovable owned by Ganga Prasad & Others (Loan Account No. LAP-GZB-1290) and understood them fully. I/We, hereby unconditionally agree to conform with and to be bound by the said terms and conditions.

(b) I/We, the Offeror/s aforesaid do hereby confirm that I/We have taken inspection of the premises and I/We are satisfied with the condition of the same and I/We shall not claim any loss or reduction in the amount offered on account of any deviation in the details and description of the properties.

(c) I/We further declare that I/We intend to purchase the above referred assets from the Authorized Officer of CFM-ARC for our own use/business and that the information revealed by me/us in the tender/offer in https://www.bankeauctions.com is true and correct. I/We understand and agree that if any of the statement/information revealed by me/us inhttps://www.bankeauctions.com is found to be incorrect and/or untrue, the tender submitted by me/We is liable to be cancelled and in such case the Aggregate Earnest Money Deposit paid by me/us is liable to be forfeited by CFM-ARC and CFM-ARC will be at liberty to annul the offer made to me/us at any point of time. I/We also agree that after my/our offer given in my/our offer for purchase of the assets is accepted by CFM-ARC and I/we fail to accept or act upon the terms and conditions herein or am /are not able to complete the transaction within the time limit specified herein for any reason whatsoever and/or fail to fulfill any/all the terms & conditions herein, the Aggregate Earnest Money Deposit and any other monies paid by me/us along with the offer and thereafter, are liable to be forfeited by CFM-ARC and that CFM-ARC has also a right to proceed against me/us for specific performance of the contract, if so desired by CFM-ARC.

SIGNATURE

टैसेंट प्रोजेक्ट्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: मकान नं. 1/61-बी विश्वास नगर, शाहदरा, पूर्वी दिल्ली – 110032
ईमेल आईडी: rahulmerchandising@gmail.com, वेबसाइट: www.tacentprojects.in
सीआईएन: L74899DL1993PLC052461, फोन: 7042309128

30 सितंबर, 2026 को समाप्त तिमाही तथा छमाही के अलेखापरीक्षित स्टैण्डअलोन वित्तीय परिणामों का सारांश (सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 का विनियमन 47(1) (बी))

(राशि लाख में)

विवरण	समाप्त तिमाही 30-09-2026 (अलेखापरीक्षित)	समाप्त तिमाही 30-06-2026 (अलेखापरीक्षित)	समाप्त तिमाही 30-09-2025 (अलेखापरीक्षित)	समाप्त छमाही 30-09-2026 (अलेखापरीक्षित)	समाप्त छमाही 30-09-2025 (अलेखापरीक्षित)	समाप्त वर्ष 31-03-2026 (लेखापरीक्षित)
प्रचालनों से कुल आय	2674.42	341.80	0.00	3,016.22	0.00	10.25
अन्य आय	3.00	6.50	0.00	9.50	0.00	0.00
अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	-2.31	4.81	-1.24	2.50	-2.70	1.16
कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (अपवादित तथा/अथवा असाधारण मदों के पश्चात)	(1.72)	4.22	(1.24)	2.50	(2.70)	1.16
अवधि हेतु कुल व्यापक आय [अवधि हेतु लाभ/(हानि) (कर पश्चात) तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) शामिल]	(1.72)	4.22	(1.24)	2.50	(2.70)	1.16
इक्विटी शेयर पूंजी	351.23	351.23	351.23	351.23	351.23	351.23
आरक्षितियां (पुनर्मूल्यांकन आरक्षिति को छोड़कर) जैसा कि गत वर्ष के लेखापरीक्षित तुलन पत्र में प्रदर्शित है						-375.58
आय प्रति शेयर (रु. 10/- प्रत्येक के) (सतत तथा असतत प्रचालनों हेतु) 1. मौलिक	-0.05	0.12	-0.04	0.07	-0.08	0.03
2. डाइल्यूटेड	-0.05	0.12	-0.04	0.07	-0.08	0.03

नोट: उपरोक्त सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियमन, 2015 के विनियमन 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज में दाखिल तिमाही/छमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का एक अंश है। तिमाही/छमाही वित्तीय परिणामों का पूरा प्रारूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.tacentprojects.in पर उपलब्ध है।

टैसेंट प्रोजेक्ट्स लिमिटेड के लिए
हस्ता./–
(सोमाली त्रिवेदी)
(चेयरपर्सन एवं निदेशक)
डीआईएन: 10761851

दिनांक: 27.10.2026
स्थान: दिल्ली

JM Financial — जेएम फाइनेंशियल असेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड

कार्पोरेट पहचान सं. : U67190MH2007PLC174287
पंजीकृत कार्यालय पता : 7वां तल, सिनर्जी, अप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई–400 025
फोन : + 91 22 6630 3030 फैक्स : + 91 22 6630 3223 www.jmfinancialarc.com

मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3(1) के तहत। पीरामल कैपिटल ऐंड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड ने एक ऋण समूह (निम्नलिखित ऋणों सहित) का समनुदेशन उनके संबंध में सृजित अधोवर्णित प्रतिभूति हित सहित तथा उन पर सभी अधिकारों, स्वामित्व और हित सहित, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("सरफासी ऐक्ट") की धारा 5(1)(बी) के तहत एक समनुदेशन अनुबंध दिनांकित 29 मार्च, 2023 ("समनुदेशन अनुबंध") के माध्यम से जेएमएफएआरसी (जेएम) (इसमें आगे समनुदेशिती के रूप में संदर्भित) के पक्ष में कर दिया है। अधोहस्ताक्षरी समनुदेशिती (जेएम) का प्राधिकृत अधिकारी है। वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("उक्त अधिनियम") के तहत। उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचनाएं जारी की हैं, जिनमें निम्नवर्णित कर्जदार(रों) ("उक्त कर्जदार(रों)") से उनको जारी की गई संबंधित मांग सूचना(ओं) में वर्णित राशियां, जो नीचे भी दी गई हैं, चुकाने की मांग की गई थी। उपरोक्त के संबंध में, एतद्द्वारा एक बार पुनः उक्त कर्जदार(रों) से यहां नीचे निदर्शित राशियां, जो कर्जदार(रों) द्वारा निष्पादित ऋण अनुबंध के साथ पठित अन्य प्रलेखों/विलेखों, यदि कोई, के तहत देय हैं, यहां नीचे वर्णित तिथि से भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक उक्त मांग सूचना(ओं) में वर्णित आगे ब्याज के साथ जेएम को इस सूचना के प्रकाशन से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की जाती है। ऋण के सम्यक् प्रतिभुगतान के लिए, कर्जदार(रों) द्वारा निम्नलिखित आस्तियां जेएम के पास बंधक रखी गई हैं।

कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) का नाम	मांग सूचना तिथि एवं राशि एनपीए तिथि सहित	प्रत्याभूत आस्ति का वर्णन (अचल सम्पत्ति)
(दिल्ली – पीतमपुरा शाखा का एलसी नंबर 19600041466) विजय अरोड़ा (कर्जदार) नीरू अरोड़ा (सह–कर्जदार 1)	दिनांक : 26–09–2026 / रु. 1,17,37,407.14/– (रु. एक करोड़ सत्रह लाख सैंतीस हजार चार सौ सात और पैसे चौदह मात्र) एनपीए (04–10–2019)	संपत्ति के सभी अंश एवं खंड : फ्लैट नंबर टी–6/1301 13वां तल, फ्लैट नंबर 01, लेक साइड हाइट, लेक ग्रोव सिटी, शहर सोनीपत, राज्य हरियाणा, पिन कोड– 131402

यदि उक्त कर्जदार जेएम को उपरोक्तानुसार भुगतान करने में विफल रहेंगे, जेएम अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के अधीन उपरोक्त प्रतिभूत आस्तियों के विरुद्ध कार्यवाही प्रारंभ करेगी, जिसकी लागत और परिणामों की जोखिम के लिए उक्त कर्जदार पूर्णरूपेण जिम्मेदार होंगे। उपरोक्त आस्तियों का अंतरण जेएम की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टा या अन्य प्रकार से करने के संबंध में उक्त कर्जदारों पर अधिनियम के तहत रोक लगी है। कोई भी व्यक्ति, जो उक्त अधिनियम अथवा उसके तहत बनाए गए नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन करता है अथवा उन हेतु अभिप्रेरित करता है, अधिनियम के अधीन दी गई व्यवस्था के अनुसार कारावास तथा/अथवा आर्थिक दण्ड का भागी होगा।

तिथि : 29–10–2026
स्थान : सोनीपत

हस्ता./– (प्राधिकृत अधिकारी)
जेएम फाइनेंशियल असेट रिकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड

प्रकाशन

कर्ज खाता क्र. HHLGRG00516812 में दिनांक 15.10.2026 का नोटिस सुरक्षित लेनदार सम्मान कैपिटल लिमिटेड (पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड ("आईएचएफएल") के नाम से जाना जाता था) की ओर से अधोहस्ताक्षरी द्वारा, करनदीप सिंह (सह–उधारकर्ता, स्वर्गीय संतोख सिंह का बेटा और कानूनी उत्तराधिकारी) और परविंदर कौर (सह–उधारकर्ता, स्वर्गीय संतोख सिंह की पत्नी और कानूनी उत्तराधिकारी) ("उधारकर्ता (उधारकर्ताओं) / सह–उधारकर्ता (सह–उधारकर्ताओं) / गारंटर (गारंटर्स)") को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 7 (सात) दिनों के भीतर स्वर्गीय संतोख सिंह के अन्य कानूनी उत्तराधिकारियों के बारे में अधोहस्ताक्षरी को जानकारी प्रदान करने के लिए जारी किया गया था। चूंकि आप उधारकर्ता (उधारकर्ताओं) / सह–उधारकर्ता (सह–उधारकर्ताओं) / गारंटर (गारंटर्स) कानूनी उत्तराधिकारी का विवरण देने में विफल रहे हैं, इसलिए अधोहस्ताक्षरी द्वारा यह मान लिया गया है कि उपरोक्त उधारकर्ता (उधारकर्ताओं) / सह–उधारकर्ता (सह–उधारकर्ताओं) के अलावा स्वर्गीय संतोख सिंह के कोई अन्य कानूनी उत्तराधिकारी नहीं हैं।

स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी
कृते सम्मान कैपिटल लिमिटेड
(पहले इंडियाबुल्स हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)

Bank of Maharashtra — ई-नीलामी विक्री सूचना

आस्ति वसूली शाखा - एससीओ 44, सेक्टर 29-डी, चंडीगढ़ -160030, फोन: 0172-2713010,2548889
ई-मेल: brmgr1949@bankofmaharashtra.bank.in
प्रधान कार्यालय: 'लोकमंगल', 1501 शिवाजीनगर, पुणे 411 005

अचल सम्पत्ति की बिक्री हेतु बिक्री सूचना

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समय 02.11.2026 से 16.11.2026 को 11:00 बजे पूर्वा. से 5:00 बजे अप. के बीच पूर्व नियुक्ति द्वारा

ई-नीलामी की तिथि और समय: 18.11.2026, बुधवार, 11:00 बजे पूर्वा. से 02:00 बजे अप. तक (अंतिम 5 मिनट के भीतर बोली लगाने की स्थिति में 5 मिनट के स्वत: विस्तार के साथ)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना।

एतद्द्वारा सामान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर को नोटिस दिया जाता है कि बैंक ऑफ महाराष्ट्र के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, नीचे तालिका में उल्लिखित कर्जदारों और गारंटरों से बैंक ऑफ महाराष्ट्र के बकायों की वसूली के लिए 18.11.2026 को "जहां है जैसा है", "जो है यही है" तथा "जो कुछ भी है वहीं है" आधार पर बेचा जाएगा। कर्जदार और गारंटर का विवरण, देय राशि, अचल संपत्ति का संक्षिप्त विवरण और उस पर ज्ञात ऋण, कब्जे का प्रकार, आरक्षित मूल्य और जमा धरोहर राशि भी निम्नानुसार दी गई है: -

क्र. सं.	शाखा का नाम/ कर्जदारों/गारंटरों/बंधककर्ताओं के नाम	सम्पत्तियों का संक्षिप्त विवरण	निर्दिष्ट तिथि तक कुल बकाया	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि/बोली वृद्धि राशि
1.	शाखा: एआरबी, चंडीगढ़, एससीओ 44,पहली मंजिल, सेक्टर 29-डी, चंडीगढ़ - 160029 श्री दीपक कुमार दंडपत, मो.: - 9340350800, ई-मेल: recovey_chd@bankofmaharashtrabank.in, brmgr1949@bankofmaharashtra.bank.in कर्जदार:- मैसर्स ओम ड्रिंक्स एंड बेवरेजेस, प्रोप - श्री विशाल तेवतिया पुत्र देवी सिंह के माध्यम से, पता: - मकान नंबर 42, ग्राम फजलपुर, वार्ड 2, जनौली रोड, पलवल, हरियाणा - 121102. गारंटर :- श्रीमती स्नेह लता पुत्री श्री देवी सिंह, पता:- मकान नं. बी56ए, वार्ड 2, संस्कार स्कूल के पास, फजलपुर पलवल, हरियाणा-121102.	खेवत खाता नंबर 115/120 मुस्तातिल नंबर 5 किला नंबर 18 (2-11) का 13/51, भाग 13, मरला (400 वर्ग गज) संपत्ति आईडी अस्थायी संख्या 7846 एम. सी. पलवल फजलपुर (नया गांव) पलवल, जिला पलवल पर और इसकी सीमाएं - उत्तर: नईम सिंह का प्लॉट; दक्षिण: सुधीर का घर; पूर्व: जगवीर का घर; पश्चिम: रास्ता जनौली रोड। मुकदमेबाजी:- बैंक द्वारा कर्जदार के खिलाफ 12.11.2025 को डीआरटी 2 चंडीगढ़ में ओए नंबर 2155/2025 के साथ मुकदमा दायर किया गया। अगली लिस्टिंग तिथि 23.11.2026.	रु. 1,11,10,129/- और 12.08.2024 से ब्याज, लागत, शुल्क और उस पर व्यय (12.08.2024 के बाद किसी भी वसूली को घटाकर) सांकेतिक कब्जा की तिथि: 04.11.2024	रु. 1,20,00,000/-	रु. 12,00,000/- रु. 1,00,000/-
2.	शाखा: एआरबी, चंडीगढ़, एससीओ 44,पहली मंजिल, सेक्टर 29-डी, चंडीगढ़ - 160029 श्री दीपक कुमार दंडपत, मो.: - 9340350800, ई-मेल: recovey_chd@bankofmaharashtrabank.in, brmgr1949@bankofmaharashtra.bank.in कर्जदार:- मैसर्स टेकवुड होम्स, प्रोप. - अमित रावत, पता- I:- दूसरी मंजिल, 5045/9, नेता जी सुभाष नगर, दरियागंज दिल्ली, नई दिल्ली - 110002. पता-II: -9/52, श्याम ब्लॉक, कैलाश नगर, गांधी नगर, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली -110031. गारंटर: - श्रीमती स्वाति रावत पत्नी श्री अमित रावत। पता: - दूसरी मंजिल, 5045/9, नेता जी सुभाष नगर, दरियागंज दिल्ली, नई दिल्ली -110002	आवासीय फ्लैट नं. 5045/9 का इक्विटेबल बंधक बंधक, तीसरी मंजिल, क्षेत्रफल माप 173.90 वर्ग मीटर, नेताजी सुभाष मार्ग, दरियागंज, नई दिल्ली, श्री अमित रावत पुत्र कुशल रावत के स्वामित्व में, दिनांक 26.10.2021 के गिफ्ट डीड के माध्यम से, पंजीकरण संख्या 9141, पुस्तक संख्या 1, खंड संख्या 19014 पृष्ठ 178 से 188 तक बिना छत/टेरेस के अधिकार के। इस प्रकार सीमाबद्ध है। - पूर्व: 40 फीट चौड़ा रोड; पश्चिम: नेताजी सुभाष मार्ग; उत्तर: प्लॉट नंबर 8; दक्षिण: प्लॉट नंबर 10. मुकदमेबाजी: बैंक द्वारा कर्जदार के खिलाफ 10.06.2025 को डीआरटी 2 चंडीगढ़ में ओए नंबर 999/2025 के साथ मुकदमा दायर किया गया। अगली लिस्टिंग तिथि 04.12.2027 है। एसए नंबर 406/2025 भी डीआरटी-1, नई दिल्ली, एनडीओएच - 26.11.2027 के समक्ष लंबित है	रु. 2,96,23,534/- और 30.01.2025 से उस पर ब्याज, शुल्क और व्यय (30.01.2025 के बाद किसी भी वसूली को घटाकर) भौतिक कब्जा की तिथि: 01.08.2025	रु. 1,71,00,000/-	रु. 17,10,000/- रु. 1,00,000/-

बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया बैंक की वेबसाइट https://bankofmaharashtra.bank.in/asset-for-sales-search पर दिए गए लिंक और बैंकनेट पोर्टल https://baanknet.com/eauction-psb/home को देखें।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के तहत वैधानिक 15 दिनों की बिक्री सूचना

ऊपर नामित कर्जदार और गारंटर को नीलामी की तारीख से पहले अद्यतन ब्याज और सहायक खर्चों के साथ उल्लिखित राशि का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया जाता है, जिसमें विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और शेष बकाया यदि कोई हो तो ब्याज और लागत के साथ वसूल किया जाएगा।

दिनांक: 28.10.2026 स्थान: चंडीगढ़ प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ महाराष्ट्र

सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्रा. लि. (सीएफएम-एआरसी)

पंजीकृत कार्यालय: ब्लॉक नं. ए/1003, वेस्ट गेट, वाईएमसीए क्लब के पास, सर्वे. नं. 835/1+3, एस.जी. हाईवे, मकरबा, अहमदाबाद–380051, गुजरात, कार्पोरेट कार्यालय: प्रथम तल, वेकफील्ड हाउस, स्प्रोट रोड, बैलार्ड एस्टेट, मुंबई–400038.
ईमेल: pranay.nagori@cfmarc.in,
सम्पर्क: 079–66118554 और 079–6611855

CFM thoughtful regeneration

अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8(6) के परंतुक के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों की बिक्री हेतु ई–नीलामी विक्रय सूचना

आम जनता को तथा विशेष रूप से उधारकर्ताओं और गारंटरों को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां (सुरक्षित संपत्तियां) जो सुरक्षित लेनदार के पास बंधक/प्रभारित हैं, जिनका भौतिक कब्जा सीएफएमएआरसी के प्राधिकृत अधिकारी ने 08.09.2026 को ले लिया है, के कर्जदार और बंधककर्ता (1) गंगा प्रसाद (2) राजबाला (ऋण खाता संख्या एलएपी–जीजेडबी–1290 के माध्यम से) से सुरक्षित लेनदारों की बकाया राशि रु. 3,90,280. (रुपये तीन लाख नब्बे हजार दो सौ अस्सी मात्र) दिनांक 23.10.2026 तक देय साथ ही आगे का ब्याज, अन्य लागतों और व्ययों इत्यादि सहित की वसूली हेतु "जहां है जैसा है", "जो है जैसा है" और "जो भी है" तथा "कोई सहारा नहीं" के आधार पर दिनांक 01.12.2026 को बेचा जाएगा।

सुरक्षित संपत्ति का विवरण:	खसरा संख्या–2788/1 का भाग, एक आवासीय भूखंड मोहल्ला इंद्रगढ़ी, हापुड़, नगर पालिका हापुड़ की सीमा के अंतर्गत, परगना, तहसील एवं जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश 245101 में स्थित
सुरक्षित ऋण:	दिनांक 23.10.2026 को रु. 3,90,280/– (रुपये तीन लाख नब्बे हजार दो सौ अस्सी मात्र), साथ ही अंतिम भुगतान किए जाने तक उस पर देय अतिरिक्त ब्याज, अन्य लागतें एवं व्यय
आरक्षित मूल्य (आरपी):	रु. 3,30,000/– (रुपये तीन लाख तीस हजार मात्र)
ई–नीलामी के लिए समय, तारीख, स्थान	वेबसाइट के माध्यम से ई–नीलामी/बोली https://www.bankeauctions.com दिनांक: 01.12.2026 समय: पूर्वाह्न 11:00 बजे से अपराह्न 12:00 बजे तक
बोली दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि और समय	दिनांक 30–11–2026 को अपराह्न 5:00 बजे तक या उससे पूर्व
नियम एवं शर्तों का विवरण	कृपया www.cfmarc.in पर जाएं।
निरीक्षण	प्राधिकृत अधिकारी की पूर्व नियुक्ति के साथ: नाम: राजीव अदलखा संपर्क संख्या: 8929051552 नाम: प्रणय नागोरी संपर्क संख्या: 8655926187
ईएमडी ईएमडी के प्रेषण के लिए बैंकों का विवरण	रु. 33,000/– (रुपये तैंतीस हजार मात्र) (आरक्षित मूल्य का 10%) लाभार्थी का नाम: CFMARC TRUST-193; बैंक एवं शाखा: इंडियन ओवरसीज बैंक; खाता संख्या: 299802000000103; आईएफएससी: IOBA0002998
बोली वृद्धिशील राशि	रु. 10,000/– (रुपये दस हजार मात्र) के गुणकों में
पुष्टि किए गए सफल बोलीदाता के लिए स्वीकृत उच्चतम बोली के 25% के भुगतान की अंतिम तिथि (ईएमडी सहित)	बोली की पुष्टि की तारीख से अगले कार्य दिवस तक भुगतान किया जाना चाहिए।
उच्चतम बोली के शेष 75% के भुगतान की अंतिम तिथि	बोली/विक्रय की पुष्टि की तारीख से 15 दिनों के भीतर

भार यदि कोई हो तो: सुरक्षित लेनदार को ज्ञात नहीं, सुरक्षित संपत्ति के संबंध में बिजली, रखरखाव, कर, शुल्क या किसी अन्य वैधानिक बकाया राशि, या किसी अन्य प्रकार के बकाया के भुगतान न होने की स्थिति में CFMARC को जिम्मेदार या उत्तरदायी नहीं ठहराया जाएगा।

ई–नीलामी के माध्यम से बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, ई–नीलामी में भाग लेने के लिए बोलियाँ जमा करने से पहले कृपया सुरक्षित लेनदारों की वेबसाइट यानी https://www.cfmarc.in पर दिए गए लिंक का संदर्भ लें।

बोलीदाता वेबसाइट https://www.bankeauctions.com पर भी जा सकते हैं या सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्रा. लि, बोलीदाता सहायता सं.: 0124–4302020/21/22, +91 7291981124/1125/1126, ईमेल: support@bankeauctions.com, श्री भाविक पंड्या, संपर्क नं. +91 8866682937/9974887668 से संपर्क कर सकते हैं।

तिथि: 29.10.2026
स्थान: दिल्ली/एनसीआर

प्राधिकृत अधिकारी
सीएफएम एसेट रिकंस्ट्रक्शन प्रा. लि.
सीएफएमएआरसी ट्रस्ट 193 के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत

अलकैमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड

सीआईएन नं.: U74999DL2002PLC117052
ए–270, पहली और दूसरी मंजिल, डिफेंस कालोनी, नई दिल्ली–110024
ई–मेल : admin@alchemistarc.com, वेबसाइट: www.alchemistarc.com

सांकेतिक कब्जा नोटिस (अचल संपत्ति हेतु)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित सरफासी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत

जबकि, अलकैमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (एसाइनमेंट करार दिनांकित अधोलिखित द्वारा एसबीएफसी फाइनेंस लिमिटेड का एसाइनी) के अधोहस्ताक्षरी प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनर्गठन और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 [नियम 3] के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर मांग नोटिस दिनांकित जारी किया था जिसमें कर्जदार से नोटिस में उल्लिखित राशि को उक्त मांग नोटिस प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के अन्दर अदा करने के लिए कहा गया।

कर्जदार द्वारा राशि अदा न कर पाने पर, एतद्द्वारा कर्जदार और जन सामान्य को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) और सर्व साधारण को सामान्य रूप में संपत्ति से कोई भी लेन–देन न करने के लिए आगाह किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन राशि और इस पर ब्याज के लिए अलकैमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड के प्रभार के अधीन होगा।

प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को मुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों में कर्जदार का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	कर्जदार(ओं)/ सह–कर्जदार(ओं)/ जमानती(ओं) के नाम	मांग नोटिस की तारीख और देय राशि (₹)	13(4) नोटिस की तारीख	प्रत्याभूत परिसंपत्ति का विवरण	देय तारीख
1	PR00974577	1. श्री गिर्राज जी ज्वैलरी (कर्जदार) 2. दीपक शर्मा (सह–कर्जदार) 3. कमलेश शर्मा (सह–कर्जदार) 4. संतोष कुमार शर्मा (सह–कर्जदार)	12.12.2025 और रु. 7,96,540/-	23 अक्टूबर 2026	मकान नं. 23, बांके मौजा, ईशापुर बांगर, वाटर हेड टैंक के पास, ईशापुर, तहसील महावन, जिला मथुरा, पिनकोड–281204। पूर्व– 29.5 फुट, सतीश का प्लॉट, पश्चिम– 29.5 फुट, अन्य का प्लॉट, उत्तर– 20 फुट, चंदन का प्लॉट, दक्षिण– 20 फुट, रोड 10 फुट चौड़ा	30 सितंबर 2025

कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) को एतद्द्वारा यह चेतावनी दी जाती है कि वे ऊपर बताई गई प्रत्याभूत परिसंपत्ति(यों) का प्रत्याभूत लेनदार की पूर्व लिखित सहमति के बिना कोई लेन–देन न करें या बिक्री, पट्टे, बंधन, उस पर कोई भार या किसी अन्य तरीके से न ही उसका निपटान करें।

यह प्रकाशन सरफासी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुपालन में, कर्जदार(ओं)/जमानती(ओं) और सर्व साधारण की जानकारी के लिए किया गया है।

किसी भी प्रश्न के मामले में, कृपया अधोहस्ताक्षरी व्यक्ति से निम्नलिखित संपर्क विवरणों पर संपर्क करें:

फोन: 011–46662564 ईमेल: admin@alchemistarc.com, ashutosh@alchemistarc.com

दिनांक– 29.10.2026
स्थान– दिल्ली

हस्ता./–प्राधिकृत अधिकारी
अलकैमिस्ट एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड
(अलकैमिस्ट XLVII ट्रस्ट के ट्रस्टी की क्षमता से कार्यरत) प्रत्याभूत ऋणदाता

Arcil — Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (Arcil)

Premier ARC

Acting in its capacity as Trustee of Arcil-Trust-2026_008 Arcil office The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (West) Mumbai-400028 Website: https://arcil.co.in CIN-U65999MH2002PLC134884

कब्जे की सूचना

जबकि नीचे हस्ताक्षरकर्ता एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड, आर्सिल-2026_008 (आर्सिल) के न्यासी के रूप में कार्यरत के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ("उक्त अधिनियम") के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("उक्त नियम") के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें उधारकर्ता(ओं), गारंटरों और बंधकधारकों से राशि चुकाने का आह्वान किया गया है, जिसका विवरण नीचे दी गई तालिका में दिया गया है:

उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता(ओ) उक्त राशियों को चुकाने में विफल रहे हैं, विशेष रूप से उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता को तथा आम जनता को यह सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता, जो एआरसीआईएल का प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नियम के नियम 8 के साथ पठित नीचे उल्लिखित तिथि को "जहां है और जो कुछ भी है, के आधार पर" नीचे वर्णित अंतर्निहित अचल संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

लैन/ कर्जदार/सह–कर्जदार और गारंटर का नाम	मांग सूचना की तिथि और राशि	बंधक सम्पत्ति का विवरण	कब्जे की तिथि
लैन: 5046189 अमीर जहाँ (उधारकर्ता), मो. इसरार (सह–उधारकर्ता), सितारा जबे (गारंटर)	12–जनवरी–2026, रुपये 10,64,440.37 (रु. दस लाख चौंसठ हजार चार सौ चालीस रुपये और सैंतीस पैसे मात्र), 26–10–2025 तक	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि खाता संख्या 159/14, बलासिक टेलीकॉम के पास, मोहल्ला चौहानन, ज्वालापुर, तहसील और जिला हरिद्वार, उत्तराखंड – पिन कोड: 249407 क्षेत्रफल 723 वर्ग फुट. सीमाएं इस प्रकार हैं – पूर्व: सड़क, पश्चिम: याकूब का मकान, उत्तर: सड़क, दक्षिण: सड़क	26 अक्टूबर 2026 (सांकेतिक कब्जा)
लैन: 5042469 मनोज कुमार (उधारकर्ता), नीतू (सह–उधारकर्ता)	18–दिसंबर–2025, रु. 6,41,681.53 (रु. छह लाख इकतालीस हजार छह सौ इक्यासी रुपये और तिरपन पैसे मात्र), 26–10–2025 तक	संपत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि खतौनी संख्या 0300, खसरा सं. 188, मौजा मेहुवाला खालसा, परगना पछवादून, तहसील विकासनगर, जिला देहरादून, उत्तराखंड 248001। क्षेत्रफल 732 वर्ग फुट, सीमाएं: पूर्व: रीना की संपत्ति, पश्चिम: श्री गुलाब सिंह की संपत्ति, उत्तर: भादर सिंह की संपत्ति, दक्षिण: 4 फुट चौड़ी सड़क	26 अक्टूबर 2026 (सांकेतिक कब्जा)

विशेष रूप से उधारकर्ता/गारंटर(ओं)/बंधककर्ता(ओं) और सामान्य रूप से आम जनता को एतद्द्वारा चेतावनी दी जाती है कि एआरसीआईएल ऊपर उल्लिखित अचल संपत्ति के वैध कब्जे में है और सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(13) के तहत, उधारकर्ता/गारंटर(ओं)/बंधककर्ता(ओं) या किसी भी व्यक्ति को, इस नोटिस की प्राप्ति के बाद, बिक्री के माध्यम से हस्तांतरण नहीं किया जाएगा, एआरसीआईएल की पूर्व लिखित सहमति के बिना अचल संपत्ति को पट्टे पर देना या अन्यथा सौदा करना/हस्तांतरित करना और अचल संपत्ति के साथ कोई भी लेन-देन उपरोक्त राशि के लिए आकस्मिक व्यय, लागत, प्रभार आदि के साथ उपर्युक्त राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य के ब्याज के साथ एआरसीआईएल के प्रभार के अधीन होगा।

उक्त अचल संपत्ति के विमोचन के लिए उपलब्ध समय के संबंध में उधारकर्ता/गारंटर(ओं)/बंधककर्ता(ओं) का ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

दिनांक: 29.10.2026,
स्थान: उत्तराखंड

प्राधिकृत अधिकारी,
एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड
(आर्सिल 2026_008 के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता से कार्यरत)

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

Aadhar Housing Finance Ltd.

कार्पोरेट कार्यालय :ऑफिस नं. 501 एवं 503, पाँचवी मंजिल, लाइटब्रिज, साकी विहार रोड, अंधेरी ईस्ट, मुंबई सबअर्बन (जिला), महाराष्ट्र-400072
साहिबाबाद शाखा: कमर्शियल प्लॉट नं. 6, 7, 8, प्रथम तल, स्वरूप पार्क, राजेंद्र नगर, मेन जी.टी. रोड, ग्राम जगोला, साहिबाबाद, गाजियाबाद-201007, उत्तर प्रदेश
हापुड़ शाखा: नमह बाय इमानांटे, दिल्ली रोड, कार्यालय नं. 4, द्वितीय तल, प्लॉट नं. A2, A2A, A4, A4A, A3, A3A, M1, सीमा नगर पालिका, हापुड़. गाँव चमरी, हापुड़.-245101, उत्तर प्रदेश

ई-नीलामी – विक्री सूचना

सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्ति के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई–नीलामी बिक्री सूचना।

इसके द्वारा सामान्य रुप से सर्वसाधारण को और विशेष रुप से ऋणी(यों) एवं जमानतदार(ओं) को सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जिसका कब्जा आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को 'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है', और 'जो कुछ भी है' बिना किसी ज्ञात बाधा के आधार पर विक्रय किया जाएगा जिनका विवरण नीचे दिया गया है:-

क्र.	ऋणी(यो)/सह ऋणी(यो)/ जमानतदार	मांग सूचना दिनांक एवं राशि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य (RP)	बयाना जमा राशि (ईएमडी)(RP का 10%)	कब्जे का प्रकार
1	(लोन कोड नं. 05310001012 / साहिबाबाद शाखा) लालबाबू पासवान (ऋणी), चंदा देवी (सह-ऋणी)	12-05-2026 & ₹ 9,06,551/-	संपत्ति का संपूर्ण एवं शेष भाग, फ्लैट नं. B-268, द्वितीय तल (बिना छत अधिकार), क्षेत्रफल 470 वर्गफीट अथवा 43.67 वर्ग मीटर, टॉवर नं. 09, ब्लॉक-11, ग्रुप हाउसिंग प्रोजेक्ट के नाम से, दिनेश नगर, मोहल्ला रामपुरा के पास, पिलखुवा, परगना डासना, तह. धौलाना, जिला हापुड़, उ.प्र., चतुर्सीमाएँ: पूर्व: बालकनी, पश्चिम: प्रवेश/मार्ग, उत्तर: फ्लैट नं. C-267, दक्षिण: बालकनी	₹ 8,83,600/-	₹ 88,360/-	भौतिक
2	(लोन कोड नं. 09210000864 / हापुड़ शाखा) सैद सैद (ऋणी) रेशमा रेशमा (सह-ऋणी)	10-07-2026 & ₹ 1,24,173/-	संपत्ति का संपूर्ण एवं शेष भाग, आवासीय प्लॉट का क्षेत्रफल 100 वर्ग यार्ड, जो ग्राम मुंडाखेड़ा स्थित, परगना एवं तहसील खुर्जा, जिला बुलंदशहर (उ.प्र.) चतुर्सीमाएँ: पूर्व: विक्रेता का प्लॉट, पश्चिम: हरप्यारी का खेत, उत्तर: गजाय सिंह का मकान, दक्षिण: 8 फीट चौड़ा रास्ता	₹ 3,15,000/-	₹ 31,500/-	भौतिक

1. केवाईसी, निविदा प्रपत्र एवं स्वीकृत नियम एवं शर्तों (निविदा दस्तावेज) के साथ बयाना राशि का डीडी जमा करने की अंतिम तिथि 02.12.2026 शाम 5:00 बजे तक ऊपर उल्लिखित शाखा कार्यालय के पते पर या https://bankeauctions.com पर अपलोड की गई है। अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदा दस्तावेजों को अमान्य निविदा माना जाएगा और तदनुसार अस्वीकार कर दिया जाएगा। ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। 2. संपत्ति के लिए बोली/प्रस्ताव (नीलामी तिथि) खोलने की तिथि 03.12.2026 दोपहर 3.00 बजे https://bankeauctions.com पर है। 3. जैसा कि ऊपर बताया गया है, एएचएफएल संपत्ति पर लंबित किसी भी देनदारी के लिए जिम्मेदार नहीं है। संपत्ति की नीलामी 'जैसा है जहां है', 'जैसा है जो है' और 'जो है वह है' के आधार पर की जाएगी। 4. डिमांड ड्राफ्ट केवल 'आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में बनाया जाना चाहिए। 5. नीलामी/बोली केवल वेबसाइट https://bankeauctions.com के माध्यम से 'ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली' के माध्यम से होगी। बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे ई–नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने से पहले विस्तृत शर्तों के लिए वेबसाइट देखें। 6. इच्छुक बोलीदाताओं को https://bankeauctions.com/registration/ signup, लिंक के माध्यम से पोर्टल मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड पर अपना नाम पंजीकृत करना चाहिए, और अपनी यूजर आईडी और पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना चाहिए। संभावित बोलीदाता वेबसाइट https://bankeauctions.com के माध्यम से सेवा प्रदाता मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से ई–नीलामी पर ऑनलाईन प्रशिक्षण का लाभ उठा सकते हैं। 7. अधिक जानकारी के लिए आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी राकेश तिवारी संपर्क नंबर 9570443300 या सेवा प्रदाता मेसर्स सी 1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, श्री प्रभाकरन, मोबाईल नं. +91-74182-81709, ई–मेल: tn@c1india.com & support@bankeauctions.com, फोन नं. +917291981124 /25 /26 से संपर्क करें। आज तक, एएचएफएल/ एएचएफएल के प्राधिकृत अधिकारी को उपरोक्त अचल संपत्तियों/सुरक्षित परिसंपत्तियों को बेचने, हस्तांतरित करने और/या निपटान करने से रोकने वाला कोई आदेश और/या अदालती निषेधाज्ञा नहीं है। 8. बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए, कृपया आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एएचएफएल), सुरक्षित ऋणदाता की वेबसाइट यानी www.aadharhousing.com पर दिए गए लिंक को देखें। 9. नीलामी के लिए बोली वृद्धिशील राशि रू. 10,000/– है। 10. यह समाचार पत्र प्रकाशन एवं इसमें निहित डेटा आम जनता के प्रसार के लिए है। इस सामग्री का किसी भी रूप में या किसी भी माध्यम से, चाहे प्रिंट, डिजिटल, किसी भी रूप में इलेक्ट्रानिक प्रकाशन, ईमेल या वेब प्रकाशन, या किसी भी अन्य माध्यम से, संपूर्ण या आंशिक रुप से किसी भी तरह से पुनरुत्पादन, वितरण, प्रसारण या पुनर्प्रकाशन सख्त वर्जित है। किसी भी माध्यम से उपरोक्त सामग्री के किसी भी अनधिकृत उपयोग के परिणामस्वरुप AHFL द्वारा उचित कानूनी कार्रवाई की जा सकती है।

स्थान : उत्तरप्रदेश, दिनांक : 29.10.2026

सही/– प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

सार्वजनिक सूचना

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हमारे मुवक्किल का प्रस्ताव नीचे दी गई अनुसूची में अधिक विशेष रुप से वर्णित भूमि (जिसे इसके पश्चात् "विषयगत भूमि" कहा गया है) तथा उस पर विकास अधिकारों के संबंध में बंधक सृजित करने का है। यह प्रस्ताव दिनांक 10.07.2026 के पंजीकृत संयुक्त विकास करार (जिसे इसके पश्चात् "जेडीए" कहा गया है) की शर्तों के अनुसार है, जो मेसर्स ग्रीन पार्क इन्फ्राकॉन लिमिटेड (जिसे इसके पश्चात् "कंपनी/विकासकर्ता" कहा गया है), मेसर्स एस्कार्पमेंट बिल्डक्राफ्ट प्राइवेट लिमिटेड (जिसे इसके पश्चात् "उप-पट्टेदार" कहा गया है) तथा मेसर्स लोटस ग्रीन्स कंस्ट्रक्शंस प्राइवेट लिमिटेड (जिसे इसके पश्चात् "पट्टेदार" कहा गया है) के मध्य निष्पादित किया गया है। उक्त जेडीए, नोएडा द्वारा जारी दिनांक 12.06.2026 के अनापत्ति प्रमाणपत्र / अनुमति पत्र के अनुसार, उप-निबंधक, नोएडा के कार्यालय में दस्तावेज़ संख्या 8297, अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1, जिल्द संख्या 15062, पृष्ठ 363 से 410 के अंतर्गत विधिवत पंजीकृत है।

विषयगत भूमि में स्पोर्ट्स सिटी प्लॉट संख्या SC-02A / 10, क्षेत्रफल 94,293 वर्ग मीटर, स्थित सेक्टर-150, नोएडा, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश शामिल है और यह स्पोर्ट्स सिटी प्लॉट संख्या SC-02, सेक्टर-150, नोएडा (जिसे इसके पश्चात् "वृहत्तर भूमि" कहा गया है) का हिस्सा है, जिसे मूल रूप से न्यू ओखला औद्योगिक विकास प्राधिकरण ("नोएडा प्राधिकरण ") द्वारा अपनी 2014-15 स्पोर्ट्स सिटी योजना के अंतर्गत आवंटित किया गया था।

वृहत्तर भूमि का यह भाग, अर्थात् प्लॉट संख्या SC-02 / A, जिसका क्षेत्रफल 6,47,600 वर्ग मीटर है, नोएडा प्राधिकरण द्वारा दिनांक 19.12.2014 तथा 08.05.2015 के पट्टा विलेखों (जिन्हें इसके पश्चात् "पट्टा विलेख" कहा गया है) के अनुसार पट्टेदार के पक्ष में पट्टे पर दिया गया था। इसके पश्चात् पट्टेदार ने विषयगत भूमि के संबंध में उप-पट्टेदार के पक्ष में दिनांक 15.06.2016 को उप-पट्टा विलेख निष्पादित किया, जो दिनांक 17.06.2016 को दस्तावेज़ संख्या 6346, अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1, जिल्द संख्या 7883, पृष्ठ 1 से 50 के अंतर्गत पंजीकृत हुआ (जिसे इसके पश्चात् "उप-पट्टा विलेख" कहा गया है)। यह भी सूचित किया जाता है कि विषयगत भूमि सहित वृहत्तर भूमि से संबंधित कार्यवाहियाँ माननीय भारत के सर्वोच्च न्यायालय के समक्ष एसएलपी (सिविल) संख्या 6118/2025 तथा अन्य संबद्ध मामलों में लंबित हैं।

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कोई भी व्यक्ति, जिसमें कोई फर्म, कंपनी, वित्तीय संस्था, बैंक, सरकारी प्राधिकरण, वैधानिक प्राधिकरण, न्यायालय, अधिकरण या कोई अन्य व्यक्ति/इकाई शामिल है, किंतु इन्हीं तक सीमित नहीं है, जिसका विषयगत भूमि या उसके किसी भाग पर अथवा उसके संबंध में किसी भी प्रकार का अधिकार, स्वामित्वाधिकार, हित, स्वामित्व, कब्ज़ा, दावा, मांग, लाभ, मांग, प्रभार, धारणाधिकार, बंधक, दृष्टिबंधक, प्रतिभूति हित, भार या अन्य कोई अधिकार अथवा हित हो या होने का दावा हो, अथवा जिसे हमारे मुवक्किल द्वारा प्रस्तावित उपर्युक्त बंधक पर कोई आपत्ति हो, वह इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 14 (चौदह) दिनों के भीतर ऐसे दावे या आपत्ति के समर्थन में संपूर्ण विवरण तथा दस्तावेजी साक्ष्य सहित अधोहस्ताक्षरी को लिखित रूप में सूचित करे।

उपर्युक्त प्रावधान की व्यापकता पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना, कोई भी व्यक्ति अथवा इकाई, जिसका किसी आवंटन, विक्रय करार, विक्रय, अंतरण, विनिमय, समनुदेशन, हस्तांतरण विलेख, उप-पट्टा, पट्टा, अनुज्ञप्ति, किरायेदारी, उपहार, उत्तराधिकार, पारिवारिक व्यवस्था या समझौते, साझेदारी, विकास अधिकार, संयुक्त विकास व्यवस्था, संयुक्त उद्यम, बंधक, प्रभार, धारणाधिकार, दृष्टिबंधक, प्रतिभूति हित, कुर्की, भार या कब्जे से उत्पन्न अथवा उनसे संबंधित कोई अधिकार, स्वामित्वाधिकार, हित, दावा या आपत्ति हो या होने का दावा हो, अथवा कोई लंबित या संभावित मुकदमा, मध्यस्थता, विवाद, विधिक कार्यवाही, डिक्री, निर्णय, आदेश, स्थगन, निषेधाज्ञा, पंचाट, अधिग्रहण कार्यवाही, भूमि अधिग्रहण अधिनियम, 1894; भूमि अर्जन, पुनर्वासन और पुनर्व्यवस्थापन में उचित प्रतिकर और पारदर्शिता का अधिकार अधिनियम, 2013; उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता, 2006; उत्तर प्रदेश भू-संपदा (विनियमन और विकास) अधिनियम, 2016 ("यूपी रेरा "); लागू उत्तर प्रदेश के कानूनों / नियमों या किसी अन्य लागू कानून के अंतर्गत कार्यवाही, या विषयगत भूमि अथवा उसके किसी भाग को प्रभावित करने वाला कोई प्रतिबंध, निषेध, अवरोध या बाधा हो, जिसमें माननीय भारत के सर्वोच्च न्यायालय अथवा किसी अन्य न्यायालय, मंच या वैधानिक प्राधिकरण के समक्ष उपर्युक्त कार्यवाहियों से उत्पन्न अथवा उनसे संबंधित कोई दावा भी शामिल है, वह उक्त अवधि के भीतर इसकी सूचना अधोहस्ताक्षरी को दे।

उक्त अवधि के भीतर समर्थन में आवश्यक दस्तावेजी साक्ष्य सहित प्राप्त न होने वाले किसी भी ऐसे दावे या आपत्ति पर विषयगत भूमि तथा उस पर विकास अधिकारों के प्रस्तावित बंधक के प्रयोजनों के लिए विचार नहीं किया जाएगा और कंपनी इस आधार पर आगे बढ़ेगी कि विषयगत भूमि के संबंध में ऐसा कोई दावा, आपत्ति, अधिकार, स्वामित्वाधिकार, हित, प्रभार, धारणाधिकार, बंधक, भार अथवा अन्य बाधा अधिसूचित नहीं की गई है।

उक्त अवधि की समाप्ति के पश्चात् प्राप्त किसी भी दावे या आपत्ति पर विचार करने के लिए अधोहस्ताक्षरी उत्तरदायी नहीं होगा।

अनुसूची–ए

भूमि का वह संपूर्ण भूखंड, जिसका विवरण स्पोर्ट्स सिटी प्लॉट संख्या SC-02A / 10, स्थित सेक्टर-150, न्यू ओखला औद्योगिक विकास क्षेत्र, जिला गौतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल 94,293 वर्ग मीटर है, जो सेक्टर-150, नोएडा के वृहत्तर स्पोर्ट्स सिटी प्लॉट संख्या SC-02 का हिस्सा है तथा जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार हैं:

उत्तर दिशा में - स्थल के अनुसार
दक्षिण दिशा में - स्थल के अनुसार
पूर्व दिशा में – स्थल के अनुसार
पश्चिम दिशा में - स्थल के अनुसार ।

स्थान: नोएडा
दिनांक: 28.10.2026

अदिति सिंह
अधिवक्ता
एस.के. अग्रवाल एंड कंपनी
अधिवक्ता
ए - 11 नीति बाग, नई दिल्ली- 110049
ई-मेल: sklawoffice@skaglaw.com / skdelhi@skaglaw.com

PUBLIC NOTICE
TIMKEN INDIA LTD
Registered Office: 39-42, Electronic City Phase II, Hosur Road, Bengaluru, Karnataka- 560100

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

NOTICE is hereby given that the certificate(s) for the undermentioned securities of the Company has/ have been lost/misplaced and the holder(s) of the said securities / applicant(s) has/have applied to the Company to issue duplicate certificate(s)

Name of the security holder	Folio No.	Face Value	No. of Securities	Certificate No.	Distinctive No. From - To
Altafuddin Sircar	SA04851	10/-	100	187763	62587099-62587198
			100	187764	62587199-62587298
			100	187765	62587299-62587398
			100	187766	62587399-62587498
			100	187767	62587499-62587598

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificate(s).

Any person who has any claim in respect of the said shares certificate(s) should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents MUFG Intime India Private Limited 247 Park, C-101, 1st Floor, L. B. S. Marg, Vikhroli (W) Mumbai-400083, TEL: 8108116767 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue with the Duplicate Share Certificate(s)

Place: Bengaluru
Date: 29.10.2026

Name(s) of the Holder:
Altafuddin Sircar

ଓଡ଼ିଶା ବିଦ୍ୟୁତ୍ ଶକ୍ତି ସଂଚାରଣ ନିଗମ ଲିଃ
(ଓଡ଼ିଶା ସରକାର ର ଉଦ୍ୟମ)

ODISHA POWER TRANSMISSION CORPORATION LIMITED
(A Government of Odisha Undertaking)

Regd. Office: OPTCL Tech Tower, Janpath, Saheed Nagar, Bhubaneswar-751007

E-TCN NO.-CGM(Telecom)-07/2026-27: Bids invited from reputed manufacturers in two part bidding system for Supply of 48F/24F OPGW Fibre The estimated cost of the tender is **Rs. 2,82,93,450/-**.The last date & time of Submission of Bid Dt. 28.11.2026 up to 11:00 A.M.

For details, visit OPTCL's official website **http://www.optcl.co.in and www.tenderwizard.com/OPTCL.**

HIPR-69/2026-27

@optcl.odisha @optcl_odisha

HDFC BANK
HDFC Bank Ltd. 2nd Floor, Bank Back Office, RPG Gallery, Mawana Road, Nr. by- Dominos Pizza -(MT University Road, Ganga Nagar, Meerut, UP, 250001

POSSESSION NOTICE APPENDIX IV [RULE 8(1)]

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the HDFC Bank Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 27/07/2026 calling upon the borrower(s) 1. M/s Golden Seeds Through its Proprietor [Mr. Yogendra Kumar Teotia (since Deceased)] R/o 185, pisawa Road Shahpur Kalan, Khurja, Bulandshahar, Uttar Pradesh-203141, 2. Mr. Anubhav Yogendra S/o Late Yogendra Kumar Teotia Address At 191 Pisawa Road Shahpur Kalan, Tehsil-khurja, Bulandshahar Uttar Pradesh 3. Mrs Antim Singh W/o Late Mr. Yogendra Kumar Teotia Address At – 191, Pisawa Road Shahpur Kalan, Tehsil-Khurja, Bulandshahar Uttar Pradesh 4. Smt Mahendri Devi W/o Late Girraj Singh R/o 185 Shahpur Kalan Pisawa Road Shahpur Kalan, Khurja, Bulandshahar Uttar Pradesh 5. Late Yogendra Kumar Teotia Through Its Legal Heir Mr. Anubhav Yogendra & Late Yogendra Kumar Teotia Through Its Legal Heir Mrs Antim Singh 7. Late Yogendra Kumar Teotia Through Its Legal Heir Mahendri Devi W/o Late Girraj Singh & Mrs. Antim Singh W/o Late Yogendra Kumar Teotia to pay the amount mentioned in the notice Rs. 1,84,66,781/- (Rupees One crore, eighty-Four Lakh, Sixty Six thousand Seven hundred and Eighty One Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act on the read with rule 8 & 9 of the said Rules, on the 27th day of Oct, 2025.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of HDFC Bank Ltd. for an amount of notice Rs. 1,84,66,781/- (Rupees One crore, eighty-Four Lakh, Sixty Six thousand Seven hundred and Eighty One Only) and interest thereon together with expenses and charges etc. less amount paid, if any.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Commercial Property Having An Area 0.253 Hect., Or 2530 Sq. Meters, Consisting Of Khasra No. 701, Situated At Village Shahpur Kalan, Pargana & Tehsil Khurja & Dist. Bulandshaher, Uttar Pradesh Pin 203141 Property Owned By Mr. Yogendra Kumar Teotia. Bounded As: East : Link road (40'1 wide road), West : Land no. 697 (Property of others), North : Land no.702 (Property of vempal Singh), South : Land no. 698 (Property of Yogendra)

Date : 27/10/2026, Place : Khurja (Bulandshahr) — Authorised Officer, HDFC Bank Ltd.

Janasha Finance Private Limited
Registered Office: A-309, Third Floor, Somdatt Chamber-I, 5, Bhikaji Cama Place, New Delhi – 110066

POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the **Janasha Finance Private Limited** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower (hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as the "the Borrowers") to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the dates mentioned against each account.

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the **Janasha Finance Private Limited** for an mount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	A/c Nos. / Name of Borrowers / Guarantors	Demand Notice Date / Date of Possession	Amount Outstanding
1.	**Loan Account No. LKZ000406, Hira Lal S/o Ram Swaroop** (borrower) Smt Yasn Kumari W/o Hira Lal (Co-Borrower) YOGESH S/O HIRA LAL (Co-Borrower) House No.-56, Lal Dora, Vill-Deeg Pragana & Tech- Balbhgarh Dist. Faridabad Haryana Haryana 121004	06.11.2025 22.10.2026 SYMBOLIC	Rs.20,19,021/- as on 25.10.2026 plus interest thereon

Details of Immovable Property : Freehold Property measuring 45.6 sq. yard, at Lal Dora Abadi in Waka Moza Deeg, Tehsil Ballabhgarh, District Faridabad, Haryana. East: Harbeji Plot. West: Road 15ft. Wide, North: Road 12 ft. Wide, South: Roop Chand House.

Date: 29.10.2026, Place: Delhi-NCR — Authorised Officer, Janasha Finance Private Limited

---

M.P. STATE ELECTRONICS DEVELOPMENT CORPORATION LTD.
State IT Centre, 47-A, Arera Hills, Bhopal-462011 (M.P.)
www.mpsedc.mp.gov.in
Tel. : 0755-2518300, marketing@mpsedc.com

NOTICE INVITING TENDER (NIT)

MPSEDC invites online proposals for following bid on MP Tender :-

S. No.	Tender No.	NIT
1	MPSEDC/ SITC/2026/715	RFP for Annual Maintenance Contract for Civil, Plumbing and Sanitary Work of Common area of IT Park campus & MPSEDC Buildings at Bargi Hills, Jabalpur (M.P.)

For detailed scope of work, terms and conditions please refer to the respective bid document available on MP Tender Portal (www.mptenders.gov.in).

M.P. Madhyam/128822/2026 — EXECUTIVE DIRECTOR

HDFC BANK
Registered Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400013 HDFC Bank Ltd., First Floor, Near Domino's Pizza, Karamchari Nagar, Moti Bypass, Bareilly

POSSESSION NOTICE APPENDIX IV [RULE 8(1)]

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the HDFC Bank Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under sub section (12) of Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated: 28-July-2026 calling upon the borrower(s) 1. Digiworld Enterprises Through It's Proprietor Mohd Nazir S/o Khurshid Ahmad, K Tower, Near HDFC Bank Ltd. Shaukat Ali Road, Civil Lines, District-rampur, Uttar Pradesh 2. Mohd Nazir S/o Khurshid Ahmad, 74 Shabad Gate, Shokat Ali Road, Behind Power House, Rampur, Uttar Pradesh, 244901 3. Mohd Shakir S/o Kurshid Ahmad,74 Shabad Gate, Shokat Ali Road, Behind Power House, Rampur, Uttar Pradesh 244001, 4. Mohd Akhlaq S/o Kurshid Ahmad, 74 Shabad Gate, Shokat Ali Road, Behind Power House, Rampur, Uttar Pradesh 244001, 5. Mohammad Imran S/o Kurshid Ahmad,74 Shabad Gate, Shokat Ali Road, Behind Power House, Rampur, Uttar Pradesh 244001, 6. Mohammad Asif S/o Kurshid Ahmad,74 Shabad Gate, Shokat Ali Road, Behind Power House, Rampur, Uttar Pradesh 244001 7. Mohd Ilyas S/o Kurshid Ahmad, 74 Shabad Gate, Shokat Ali Road, Behind Power House, Rampur, Uttar Pradesh 244001 8. Mohd.Arif S/o Kurshid Ahmad,74 Shabad Gate, Shokat Ali Road, Behind Power House, Rampur, Uttar Pradesh, 244901 to pay the amount mentioned in the notice Rs.80,99,407/- (Rupees Eighty Lakhs Ninety Nine Thousand Four Hundred and Seven only) within 60 days from the date of receipt of its said notice.

The borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act on the read with rule 8 & 9 of the said Rules, on this 27-Oct-2026.

The borrower's attension is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to charge of HDFC Bank Ltd. for an amount of notice Rs. 80,99,407/- (Rupees Eighty Lakhs Ninety Nine Thousand Four Hundred and Seven only) and interest thereon together with expenses and charges etc. less amount paid, if any.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Property No-1 : Property bearing Gata No-347,total area-41.27Sq.M situated at Village Mandiyan Nadar Bagh,Tehsil & District-Rampur(UP) Pincode- 244921, East: Plot of Mukira, West: Government Road, North: Plot of Zahira Tabassum, South: Plot of others

Property No-2 : Property bearing Gata No-347minumia,total area-83.35 Sq.M situated at Village Mandiyan Nadar Bagh, Tehsil & District-Rampur(UP) Pincode- 244921, East: Plot of Jawad Khan, West: Plot of Mukira, North: Plot of Mashkoor Khan, South: Plot of others

Date : 27.10.2026 Place : Rampur (UP) — Authorised Officer, HDFC Bank Ltd.

CFM ASSET RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED (CFM-ARC)
REGISTERED OFFICE: Block No. A/1003, Hira Ratan Manek Gala, Near YMCA Club, Sur No.835/1+3 S.G.Highway, Makarba, Ahmedabad -380 051 – GUJARAT
CORPORATE OFFICE: 1st Floor, Wakefield House, Sprott road, Ballard Estate, Mumbai – 400 038
EMAIL: pranay.nagori@cfmarc.in
CONTACT: 079-66118554 & 079 66118555

CFM thoughtful regeneration

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower and Guarantors/Mortgagors that the below described immovable property(ies) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd on 08-09-2026, will be sold on "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "No recourse Basis" on 01-12-2026 for recovery of amounting to Rs. 3,90,280/- (Rupees Three Lakh Ninety Thousand Two Hundred Eighty Only) as on 23.10.2026 and further interest and other costs and expenses thereon due to the secured creditor from Borrower& Mortgager- **(1) GANGA PRASAD (2) RAJBALA (Vide Loan Account No. LAP-GZB-1290)**

Description of Secured Property	Part of Khasra no-2788/1, A Residential Plot Situated at Mohalla Indragarhi Hapur, Under Sema Nagar Palika Hapur, Pargana, Tehsil & District Hapur, Uttar Pradesh 245101
Secured Debt	Rs. 3,90,280/- (Rupees Three Lakh Ninety Thousand Two Hundred Eighty Only) as on 23.10.2026 together with further interest, other costs & expenses thereon due & payable till the final payment.
Reserve Price (R,P)	Rs. 3,30,000/- (Rupees Three lakh thirty thousand Only)
Time, Data, Place For E-Auction	E-Auction /bidding through website (https://www.bankeauctions.com) Date: 01.12.2026 Time: 11:00 AM to 12:00 PM
Last Date For Submission of Bid Document	On or before 5:00 PM on 30-11-2026
Details of Terms And Conditions	Please visit www.cfmarc.in
INSPECTION	With prior appointment of Authorized Officer: NAME: RAJEEV ADLAKHA CONTACT NO.: 8929051552 NAME: PRANAY NAGORI CONTACT NO: 8655926187
EMD	Rs. 33,000/- (Rupees thirty three Thousand Only) (10% Reserve price)
Banks Detail For Remittance of EMD	Beneficiary Name: CFMARC TRUST-193; Bank and branch: INDIAN OVERSEAS BANK; Account Number: 299802000000103; IFSC: IOBA0002998
BID INCREMENTAL AMOUNT	In the multiple of Rs. 10,000/- (Rupees Ten Thousand only).
Last Date For Payment of 25% of Accepted Highest Bid For Confirmed Successful Bidder (Inclusive of EMD)	The payment should be made latest by next working day from the date of bid confirmation.
Last Date For Payment of Balance 75% of Highest Bid	Within 15 days from the date of bid/Sale Confirmation.

Encumbrances if any: Not known to the secured creditor. The CFM ARC shall not be held liable/responsible for any unpaid charges towards electricity, maintenance, Tax, charges or any other statutory dues, or any other dues etc., in connection with the secured asset.

For details of Terms and Conditions of Sale please refer to the link provided in Sale Notice on secured Creditor's website i.e. http://www.cfmarc.in. before submitting the bids for taking part in the e-auction.

Bidders may also visit the website https://www.bankeauctions.com or contact service provider M/s C1 India Private Limited. Bidder support Nos. 0124-4302020/21/22, +91 7291981124/1125/1126; email: support@bankeauctions.com, Mr Bhavik Pandya, Contact No. +91 8866682937/9974887688.

Date: 29.10.2026
Place: DELHI/NCR

Authorized Officer
CFM Asset Reconstruction Pvt. Ltd.
(Acting in its capacity as trustee of CFMARC TRUST- 193)

HINDUJA HOUSING FINANCE
Hinduja Housing Finance Ltd.
Corporate Office: No. 107-103, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai - 600015, Tamil Nadu, India.
Branch office: at No-208, Pocket-1, Second Floor, Sector-25, Near CNG Pump, Rohini, New Delhi-110085

RLM : Mr. Parmod Chand – 9990338759 - CLM - NIDHI JUYAL - 7292078661

PUBLIC NOTICE OF PHYSICAL POSSESSION OF IMMOVABLE PROPERTY

To, 1. MR NITESH NITESH, RZG- 381, GALI NO 17 JHANDEWALAN CHOWK, PALAM COLONY RAJNAGAR PART-2, DELHI-110077
2. MR. DIVESH, RZG- 381, GALI NO 17 JHANDEWALAN CHOWK, PALAM COLONY RAJNAGAR PART-2, DELHI-110077
3. MR SUMAN, RZG- 381, GALI NO 17 JHANDEWALAN CHOWK, PALAM COLONY RAJNAGAR PART-2, DELHI-110077
4. MR SATPAL, RZG- 381, GALI NO 17 JHANDEWALAN CHOWK, PALAM COLONY RAJNAGAR PART-2, DELHI-110077
5. MRS USHA, RZG- 381, GALI NO 17 JHANDEWALAN CHOWK, PALAM COLONY RAJNAGAR PART-2, DELHI-110077

LAN No. DLINDPNOPHA00000423

Whereas vide Order dated 02.09.2026 passed by Chief Judicial Magistrate, South West District, Dwarka Courts Complex, Delhi, the physical possession of the property being All that piece and parcel of "BUILD UP FIRST FLOOR BACK SIDE LEFT HAND SIDE WITH COMMON ROOF / TERRACE RIGHT OF BUILD UP PROPERTY BEARING PLOT NO.E-10 AREA MEASURING 40 SQ.YDS I.E.33.45 SQ MTRS OUT OF KHASARA NO.21/4 SITUATED IN THE REVENUE ESTATE OF VILLAGE MATIALA DELHI ABADDI KNOWN AS NANHEY PARK, UTTAM NAGAR, NEW DELHI – 110059," has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. on 23.10.2026

To, 1. Mr. RAKESH KUMAR, 1254 BAGICHI, RAMCHANDER PAHARGANJ, NEW DELHI - 110055 (Borrower)
2. Mrs. SONIA SONIA 1254 BAGICHI, RAMCHANDER PAHARGANJ, NEW DELHI - 110055 (Co Borrower)

LAN No. DLINCU/GHAU/A000003283

Whereas vide Order dated 17.09.2026 passed by Chief Judicial Magistrate, South West District, Dwarka Courts Complex, Delhi, the physical possession of the property being All that piece and parcel of "FREEHOLD BUILT PROPERTY BEARING PLOT NO. E-234A (OLD PLOT NO. E-89), SECOND FLOOR, LHS, WITHOUT ROOF/TERRACE, AREA MEASURING 50 SQ. YDS., (I.E. 41.81 SQ. MTRS.), OUT OF TOTAL AREA MEASURING 115.4 SQ. YDS., OUT OF KHASRA NO 15/12, SITUATED IN THE REVENUE ESTATE OF VILLAGE MATIALA, COLONY KNOWN AS MANSA RAM PARK, IN BLOCK-E, UTTAM NAGAR, NEW DELHI- 110059," has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. on 24.10.2026.

To, 1. MR. ZULKARNAIN, A-15/1, 3RD FLOOR, F-BLOCK, NAWADA EXTENSION UTTAM NAGAR, NEW DELHI – 110059 (Borrower)
2. MRS. PREETI BALUNI, A-15/1, 3RD FLOOR, F-BLOCK, NAWADA EXTENSION UTTAM NAGAR, NEW DELHI – 110059 (Co-Borrower)

LAN No. DLSDR/SDRA/A000001266

Whereas vide Order dated 16.09.2026 passed by Chief Judicial Magistrate, South West District, Dwarka Courts Complex, Delhi, the physical possession of the property being All that piece and parcel of "BUILT UP PROPERTY BEARING NO. 10, SECOND FLOOR FRONT SIDE WITHOUT ROOF/TERRACE RIGHTS. AREA MEASURING 50 DQ. YDS., OUT OF TOTAL 100 SQ. YDS., OUT OF KHASRA NO. 65/8 & 65/16, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE MATSALI AND THE COLONY KNOWN AS RAM CHANDER ENCLAVE, MOHAN GARDEN, UTTAM NAGAR., NEW DELHI – 110059," has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. on 28.10.2026.

To, 1. Mrs. MANJU SINGH, B-53, DURGA VIHAR, NEAR MANSA DEVI MANDIR, NEW DELHI-110030 (Borrower)
2. Mr. RAKESH DEVI, B-53, DURGA VIHAR, NEAR MANSA DEVI MANDIR, NEW DELHI-110030 (Co Borrower)

LAN No. DLIDELDLHIA000004243

Whereas vide Order dated 14.09.2026 passed by Chief Judicial Magistrate, South West District, Dwarka Courts Complex, Delhi, the physical possession of the property being All that piece and parcel of "PVT UNIT NO 3038, THIRD FLOOR, FRONT MIDDLE RHS, TOWER-B, ADMEASURING 50 SQ. YARDS I.E. 41.81 SQ. MTRS. BUILT ON PLOT NO. 259/1/2 AND 259/11/2, KHASRA NO. 36/22, VILLAGE HASTSAL COLONY VIKAS VIHAR PHASE-2, UTTAM NAGAR, NEW DELHI-110059," has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. on 23.10.2026.

To, 1. Mr. NAWAL KISHOR SAH, R2-441/405, SECOND FLOOR, SHIV PURI, SOUTH WEST DELHI - 110046 (Borrower)
2. Mrs. BINDU DEVI, R2-441/405, SECOND FLOOR, SHIV PURI, SOUTH WEST DELHI - 110046 (Co Borrower)

LAN No. DLIDELDLHIA000004573

Whereas vide Order dated 17.09.2026 passed by Chief Judicial Magistrate, South West District, Dwarka Courts Complex, Delhi, the physical possession of the property being All that piece and parcel of "ENTIRE SECOND FLOOR WITHOUT ROOF/TERRACE RIGHTS OF BUILT-UP PROPERTY BEARING NO. 180, AREA MEASURING 43.1/3 SQ. YDS., I.E. 36.23 SQ. MTRS., OUT OF KHASRA NO. 335, SITUATED IN THE AREA OF VILLAGE BINDAPUR, COLONY KNOWN AS T-BLOCK EXTN., VISHWAS PARK, UTTAM NAGAR, NEW DELHI-110059," has been taken over by M/s Hinduja Housing Finance Ltd. on 22.10.2026.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s Hinduja Housing Finance Ltd.

Date: 29.10.2026, Place: Delhi-NCR — Authorised Officer, Hinduja Housing Finance Limited

---

GOVERNMENT OF MEGHALAYA
EDUCATION DEPARTMENT

No. EDN.124/2026/29 — Dated Shillong, the 30th September, 2026

PUBLIC NOTICE

Conduct of examinations and academic progression of existing enrolled students of CMJ University, Meghalaya

With reference to the UGC letter D.O. No. 8-21/2010(CPP-I/PU)/78587, dated 02-09-2026, the office of the Administrator, under the Government of Meghalaya, is directed to inform all students of CMJ University as follows: **"All students presently studying Diploma, Undergraduate and Postgraduate programmes at the University may be allowed to appear in examinations conducted under the supervision of external agency/third party, under the overall responsibility of the State Education Department".**

Therefore, students are required to complete the form to submit their personal details for the examination using the QR code provided. Failure to submit the details will hinder the examination process, as these details are needed to arrange examinations with third-party institutions. The form link will remain active to accept responses until **01-11-2026.**

Link - **https://forms.gle/3aMvMVWX2DxnNSzv5**

Sd/-
Administrator of CMJ University, Meghalaya & Joint Secretary to the Govt. of Meghalaya
Education Department

MIPR No.: 1769
Dated: 30-09-2026

Look beyond the market noise

Gain sharper insights into market-moving developments with Stocks in the News in Business Standard.

Business Standard
Insight Out

कार्यालय : असैनिक शल्य चिकित्सक सह मुख्य चिकित्सा पदाधिकारी, राँची
E-mail id – csofficeranchi@yahoo.com

e-Tender No. : 5085 Date 27-10-2026

अल्पकालीन – ई–निविदा

सदर अस्पताल, राँची में ए.आई. – सक्षम डिजिटल सीएडी–कैम (CAD CAN) अत्याधुनिक डिजिटल दंत प्रयोगशाला केन्द्र की स्थापना , ई.एन.टी. और नैदानिक सेवाओं और सुदृढीकरण एवं Ophthalmology विभाग का डायग्नोस्टिक सेवाओं की स्थापना हेतु ई– निविदा, निबंधित निर्माणकर्ता / प्रतिष्ठानों / फर्म से दिनांक 21.11.2026 के अपराह्न 5.00 बजे तक आमंत्रित किया जाता है। ई–निविदा से संबंधित तकनीकि विवरण / स्पेशिफिकेशन / संबंधित नियम / शर्त आदि **website http://jharkhandtenders.gov.in** पर दिनांक 30.10.2026 से देखा जा सकता है। ई–निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवर्तन / शुद्धि पत्र **website http://jharkhandtenders.gov.in** पर ही प्रकाशित किया जाएगा।

असैनिक शल्य चिकित्सक सह मुख्य चिकित्सा पदाधिकारी, राँची

PR 392697 Health Med Edu and Family Welfare (26-27) D"

कार्यालय : असैनिक शल्य चिकित्सक सह मुख्य चिकित्सा पदाधिकारी, राँची
E-mail id – csofficeranchi@yahoo.com

e-Tender No. : 5067 Date 27-10-26

अल्पकालीन – ई–निविदा

सदर अस्पताल, राँची में " Establishment, Validation , Commissioning of a 4 – bedded Bone Marrow Stem Cell Transplant (BMT) Unit on a Turnkey Basis " के लिए ई– निविदा, निबंधित निर्माणकर्ता / प्रतिष्ठानों / फर्म से दिनांक 21.11.2026 के अपराह्न 5.00 बजे तक आमंत्रित किया जाता है। ई–निविदा से संबंधित तकनीकि विवरण / स्पेशिफिकेशन / संबंधित नियम / शर्त आदि **website http://jharkhandtenders.gov.in** पर दिनांक 30.10.2026 से देखा जा सकता है। ई–निविदा से संबंधित किसी प्रकार का परिवर्तन / शुद्धि पत्र **website http://jharkhandtenders.gov.in** पर ही प्रकाशित किया जाएगा।

असैनिक शल्य चिकित्सक सह मुख्य चिकित्सा पदाधिकारी, राँची

PR 392693 Health Med Edu and Family Welfare (26-27) D"

TACENT PROJECTS LIMITED
Regd. Office: H NO. 1/61-B Vishwas Nagar, Shahdara, East Delhi-110032
Email Id: rahulmerchandising@gmail.com, *Website:* www.tacentprojects.in
CIN: L74999DL1993PLC052461, *Ph:* 7042309128

Extract of the Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and Half Year Ended on 30th September, 2026
(Regulation 47(1) (b) of the SEBI (LODR) Regulations, 2015)

(Amt. in lakh)

Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
	30-09-2026 (Unaudited)	30-06-2026 (Unaudited)	30-09-2025 (Unaudited)	30-09-2026 (Unaudited)	30-09-2025 (Unaudited)	31-03-2026 (Audited)
Revenue from operations	2674.42	341.80	0.00	3,016.22	0.00	10.25
Other Income	3.00	6.50	0.00	9.50	0.00	0.00
Net Profit/(loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	-2.31	4.81	-1.24	2.50	-2.70	1.16
Net Profit/ (loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(1.72)	4.22	(1.24)	2.50	(2.70)	1.16
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(1.72)	4.22	(1.24)	2.50	(2.70)	1.16
Equity Share Capital	351.23	351.23	351.23	351.23	351.23	351.23
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)						-375.58
Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) for continuing and discontinued operations)-						
1. Basic	-0.05	0.12	-0.04	0.07	-0.08	0.03
2. Diluted	-0.05	0.12	-0.04	0.07	-0.08	0.03

Notes:

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/ Half yearly Unaudited Standalone Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Half Yearly Financial Results is available on the website of the Stock Exchange www.bseindia.com and on the website of the Company at www.tacentprojects.in.

For Tacent Projects Limited
Sd/-
(Somali Trivedi)
(Chairperson & Director)
DIN: 10761851

Date: 27.10.2026
Place: Delhi

Aadhar Housing Finance Ltd.
Aadhar Housing Finance Ltd

Corporate office: Office Nos. 501 & 503, 5th Floor, Lightbridge, Saki Vihar Road, Andheri East, Mumbai Suburban (District), Maharashtra– 400072
Muzaffarnagar Branch: First Floor, 52/9, Bagh Kambalwala, Nikat Jain Milan Jansath Road, Pin-251314

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/Name of the Branch	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 11410000291 / Muzaffarnagar Branch) Beetu (Borrower) Monika (Co-Borrower)	All that piece and parcel of the property bearing, Plot Of Area Measuring 91.97 Sq Meters Situated At Village Kawal, Pargana Jauli, Tehsil Jansath, District Muzaffarnagar. **Boundaries :** East-House Of Prakash, West - Plot Of Suresh, North - Khet Of Suresh S/o Nanak, South - Rasta 10 Feet Wide	10-07-2026 & ₹ 2,64,340/-	23-10-2026

Place : Uttar Pradesh
Date : 29-10-2026

Authorised officer
Aadhar Housing Finance Limited